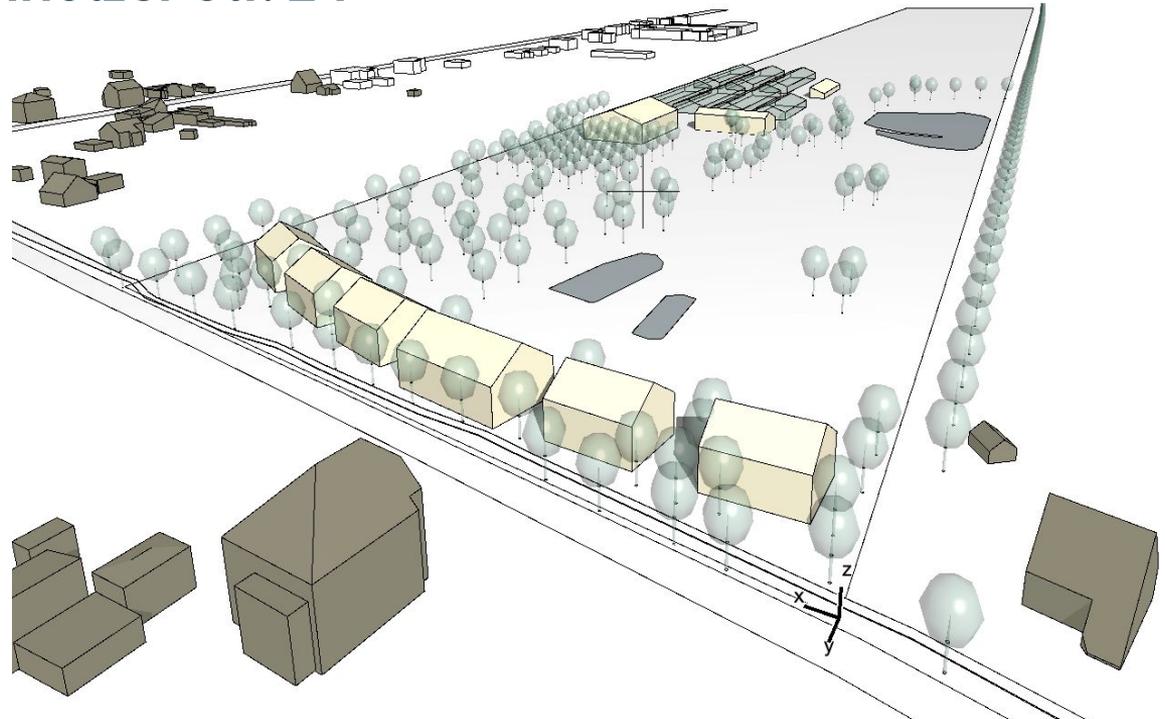


Projektvorstellung

Landwirtschafts-, Gastronomie- und Wohnbetrieb
EduFarm in der Schönholzer Str. 24



EduFarm



Geplante Aktivitäten



Auf der landwirtschaftlichen Fläche
(Außenbereich)

- **Gartenbaubetrieb**
- **Selbsternteangebot**
- **Baumschule**

Straßenbegleitend
(Innenbereich)

- **Wohnraum**
- **Beherbergungsangebot**
- **Gastronomische Angebote**
- **Kulturveranstaltungen**

Flächenplanung (Entwurf)



EduFarm



Landwirtschaftliche Gebäude (Entwurf)

Holzbauweise mit Satteldach, dahinter Gewächshäuser



EduFarm



Erfolgs-Voraussetzungen vorhanden

2,65 Mio. Startkapital und ein kompetentes Team



EduFarm

Geschäftsführung



Gärtnerei-Kernteam



Unterstützendes Team



Betriebswirtschaft
Nachhaltiges Bauen
Gastronomie
Marketing
Pflanzengesundheit
Umweltwissenschaft
Wasserressourcen-
management
u.v.m.

Warum Melchow?

- Nähe zu Eberswalde und Berlin
- Tourismus (Fahrradfahrer)
- Bahnhof
- Schöne Umgebung
- Nähe zu anderen Nachhaltigkeitsprojekten
 - Melchhof
 - Spörgelhof
 - Firmengründungen in Eberswalde
 - Dr. Reckin
- Manche Projektmitglieder wohnen in der Nähe



EduFarm

Vorteile für Melchow

- Gewerbeeinnahmen
- Arbeitsplätze
- Wohnraum
- Erhöhter Bekanntheitsgrad, Anziehungspunkt für Besucher nicht nur aus näherer Umgebung
- Selbsternteangebote auch für Kitas / Schulklassen
- Kulturelle Angebote
- Regenerative Landwirtschaft
- Erhöhung der Biodiversität
- Motivierte Menschen, die sich einbringen wollen



EduFarm

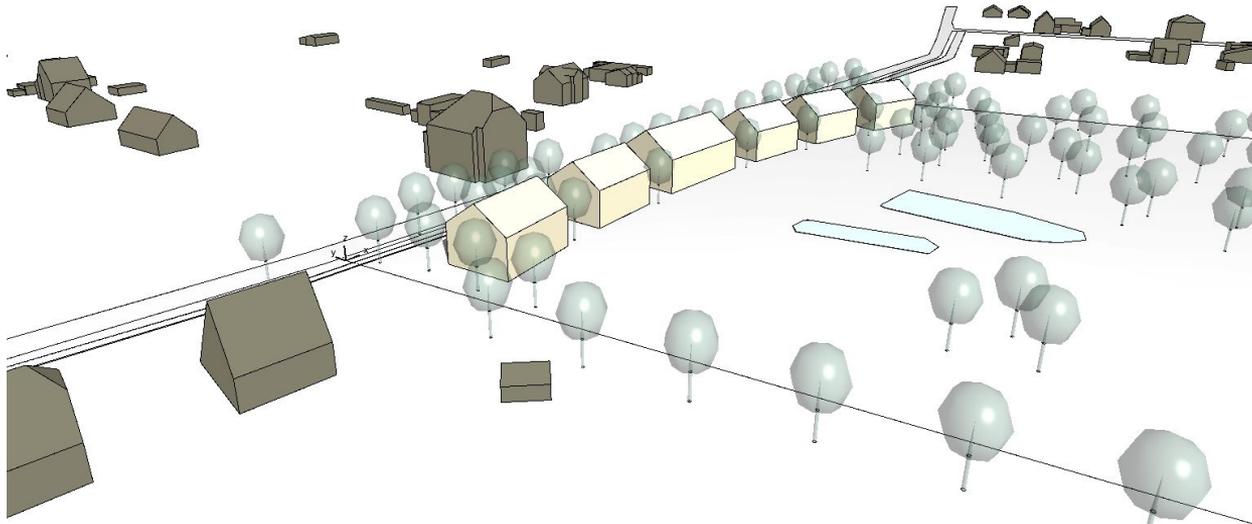


Wohngebäude (Entwurf)

- 1 x Familienhaus (Grundfläche ca. 120 qm)
- 4 x Wohn- und Herberghäuser (Grundfläche jeweils ca. 120 qm)
- 1 x Haupthaus (Grundfläche ca. 200 qm)



EduFarm



Fragen?



Kontakt

- Geschäftsführung Karina Demeisi (karina@edufarm.cc)
- Assistenz der Geschäftsführung Lena Schiller (lena@edufarm.cc)